

Số : 201 /TB- CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 04 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 54/2020/QĐST-DS ngày 17/11/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 188/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2020 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự Thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 59/TĐG-CT ngày 24/5/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến .

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản :

***Tên người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

***Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Tài sản kê biên bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 1.903 m² (trong đó đất T: 200 m² thời hạn sử dụng lâu dài; đất CLN: 1703 m² có thời hạn sử dụng đến 10/2048) thuộc thửa đất số 215, tờ bản đồ số 18 (bản đồ địa chính xã Ninh Quang) đã được nhà nước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 260672, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01988 do UBND huyện Ninh Hòa (nay là thị xã Ninh Hòa) cấp cho hộ ông Ngô Văn Nha và bà Lê Thị Báu ngày 27/10/1998.

- Tài sản gắn liền trên đất gồm:

+ 01 ngôi nhà cấp 4 có diện tích xây dựng 88m² , kết cấu xây dựng móng đá chẻ, tường xây gạch, mái lợp ngói, nền gạch men, cửa gỗ.

+ 01 nhà vệ sinh có kết cấu xây dựng móng đá chẻ , tường xây gạch, mái tole, nền xi măng, có diện tích xây dựng 2,5m² .

+ 01 giếng nước có đường kính 1,2m

Giá khởi điểm: 486.738.000đ (Bốn trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm ba mươi tám ngàn đồng)

***Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 của Luật đấu giá tài sản năm 2016;

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

- Thời gian nhận hồ sơ: 05 ngày làm việc (trong giờ hành chính) kể từ ngày đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trên Trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự và Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản .

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, số 64 đường 16/7, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, Khánh Hòa;

Số điện thoại liên hệ: 02583.844778 để được hướng dẫn.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa.

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan.

Lưu ý: Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ. o

Nơi nhận:

- Công thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa(để đăng trang TTĐT);
- Các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quang Hòa